

ДОГОВОР

ЗА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

№ Д-176 / 17.12.2014

Днес,17.12..... 2014 г. в гр. Брацигово, между подписаните:

ОБЩИНА БРАЦИГОВО, с адрес: област Пазарджик, община Брацигово, град Брацигово, ул. "Атанас Кабов" № 6А, Идентификационен номер BG, представлявана от **Васил Михайлов Гюлеметов – Кмет на Община Брацигово и Търпена Ангелова Лабва – Главен счетоводител**, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

"Тракия –РМ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив- 4004,ул."Братя Бъкстон"136,тел.032/695030,факс:032/6724 80,Е-mail:office@trakia-rm.com, Идентификационен номер/ЕИК115010446,представявано от **Халина Малецка -Пейчева - Управител**, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

във връзка с Решение № РДР 23/30.06.2014 г. на Кмета на Община Брацигово , потвърдено с решение номер 14923 от 10.12.2014 г. на ВАС – град София и на основание чл. 41 от Закон за обществените поръчки,

се сключи настоящия договор.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извърши строително-монтажни работи (наричани по-долу СМР) с предмет: „Реконструкция на път гр. Брацигово – с. Капитан Димитриево, реконструкция на селищна водопроводна мрежа на с. Равногор и реконструкция на водопроводи от подземни каптажи – „Замарница”, „Попски извор”, „Бойков извор”, „Розовски вриз” и „Чобаново” до РШ Розово, община Брацигово, област Пазарджик”,

в съответствие с изискванията на тръжната документация и Приложенията към настоящия договор, представляващи неразделна част от него, включително да извърши при необходимост за своя сметка нужните проби и пускови работи по съответните СМР за въвеждане на обекта в експлоатация и да изготви екзекутивна документация, когато такава следва да се съставя.

(2) Строително-монтажните работи ще се извършват по график, съгласно Приложение № 1, неразделна част от договора.

II. СРОКОВЕ

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на договорените видове СМР е **180** (сто и осемдесет) календарни дни, като етапите за изпълнение са определени в "График за изпълнение на проекта", който е неразделна част от настоящия договор.

(2) За начало на изпълнението на договорените видове СМР се счита денят на откриване на строителната площадка с Протокол – образец 2а, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за

съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи, а за край на изпълнението – окончателното предаване на обекта от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на Протокол – образец 15, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР. Когато са необходими приемни изпитвания, приемането на обекта се извършва след успешното им провеждане, потвърдено с протокол.

(3) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на общински или държавен орган, срокът по ал.1 съответно се удължава, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането и подписване на Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

(4) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради лоши метеорологични условия или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР се съставя Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи и обекта се предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за съхранение, като срокът по ал.1 спира да тече до съставяне на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

(5) Срокът за изпълнение на договора не може да бъде удължаван, освен в случаите на непреодолима сила, по смисъла и при спазване на разпоредбите на Раздел XI Форсмажорни обстоятелства.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Цената на този договор е **4 455 848,81** (четири милиона четиристотин петдесет и пет хиляди , осемстотин четиридесет и осем лева и осемдесет и една стотинки) лева без ДДС, **5 347 018,57** (пет милиона ,триста четиридесет и седем хиляди и осемнадесет лева и петдесет и седем стотинки) лева с ДДС, съобразно представеното ценово предложение на Изпълнителя. Така определената цена е окончателна, приета е от страните и не подлежи на увеличение.

(2) Плащането на цената се извършва както следва:

- Авансово плащане - еднократно в размер на **2 227 924,41**(два милиона двеста двадесет и седем хиляди , деветстотин двадесет и четири лева и четиридесет и една стотинки) лева

без ДДС и ДДС в размер на **445 584,88**(четиристотин четиридесет и пет хиляди ,петстотин осемдесет и четири лева и осемдесет и осем стотинки) лева, представляващи 50 % от стойността на договора.

Авансът се изплаща еднократно в срок до 15 (петнадесет) календарни дни от датата на подписване на настоящия договор , получаване на кредит за финансиране на разходите за ДДС по проекта, подписване на Протокол Обр.2а по Наредба № 3 от 31.07.2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и след представяне на банкова гаранция или друго обезпечение за пълния размер на аванса и издадена фактура съгласно Закона за счетоводството.

- Междинно плащане - дължимо в 15 (петнадесет) дневен срок след представяне на протоколи по Наредба № 3 от 31.07.2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Основание за извършване на междинното плащане е приет и подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Акт за извършени и подлежащи на разплащане видове СМР.

Завършени и подлежащи на разплащане се считат актувани с протокол видове СМР, след извършено замерване и приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**.

Междинното плащане се осъществява след представена оригинална фактура в съответствие със Закона за счетоводството. Сумата на междинното плащане се приспада от стойността на договора при окончателното плащане.

- Окончателно плащане – се изплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 15 (петнадесет) календарни дни след издаване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа при предаването на строежа и строителната документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (образец № 15 съгласно Наредба № 3 от 2003 г.), Протокол за установяване годността за ползване на строежа (образец № 16 съгласно Наредба № 3 от 2003 г.) и получено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** финансиране. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя оригинална фактура за стойността на окончателното плащане.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава фактура за всяко плащане в съответствие със Закона за счетоводството.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да посочи в издадените от него фактури номера на настоящия договор, текста: „Разходът е за безвъзмездна помощ по договор с рег. № 13/321/01221 от 12.12.2012 г. на ДФЗ” и наименованието на проекта.

а.) Плащането по настоящия договор ще се извършва по банков път по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** посочена в представените от него фактури.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** си запазва правото да замени даден вид строителна работа и заложен материал в процеса на изпълнение на поръчката, без да се променя общата стойност на обекта.

(6) Разходите, извършени във връзка с изпълнението на договора трябва да отговарят на правилата за допустимост съгласно ПМС № 62/21.03.2007 г. и ПМС № 245/09.10.2007 г.

(7) Цената по ал. 1 е за цялостно извършване на СМР, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, опазване и други подобни, както и печалба за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(8) Непредвидените видове и количества работи, възникнали в процеса на изпълнение, се изпълняват само след разрешение от Възложителя и предварително одобрение от Финансиращия орган.

а.) За СМР по ал.10 се съставя протокол подписан от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, инвеститорския контрол, СН /строителния надзор/, Авторския надзор (Проектант) и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се представя за одобрение на Финансиращия орган.

б.) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, не може да иска извършване на дейности по ал. 10, ако увеличението на извършените работи е вследствие на:

- несъгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Финансиращия орган отклонение от техническата документация
- нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи
- отстраняване на допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** недостатъци
- влагане на некачествени или неподходящи материали - „Наредба за съществените изменения към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти”

в.) Непредвидени видове нови работи се разплащат въз основа на посочените в офертата параметри на ценообразуване:

- Средна часова ставка.....3.80лв./час
- Допълнителни разходи върху труд.....90 %
- Допълнителни разходи върху механизация.....30 %
- Доставно-складови разходи..... 10 %
- Печалба10.0%



3

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 4. (1) Приемането на извършената работа се извършва с двустранно подписан протокол – Обр. 19, придружен с подробна количествена сметка и представяне на сертификати за качество на материалите.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме обекта или отделни СМР, ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и за негова сметка. До тяхното отстраняване **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да задържи плащането на дължимата сума.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши строително-монтажните работи с грижата на добър стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в строително-монтажните работи висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход.

(3) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

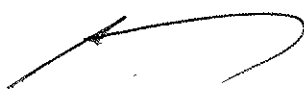
(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строително-монтажните работи, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите по Мярка 321 «Основни услуги за населението и икономиката в селските райони» от Програма за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г..

(7) Да предостави възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнение на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на оперативната програма.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва за възникнали нередности и поема задължение за възстановяване на суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства.

 4

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: за период от 5 (пет) години след датата на приключването на дейностите по настоящия договор.

(12) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при подписване на договора да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** копия на застраховки „Професионална отговорност”, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ и „Трудова злополука”, съгласно Наредба за задължително застраховане на работниците и служителите за риска "трудова злополука". Същият носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на Обекта за своите служители, работници, подизпълнители и за трети лица, посещаващи обекта.

(13) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва или да осигурява необходимия контрол по време на изпълнението на работите и след това, докато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** счита, че е необходимо за надлежното изпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности на обекта.

Чл.6. (1) При изпълнение на възложените СМР **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да спазва всички технически нормативни документи, както и правилата по техническа безопасност, хигиена на труда, противопожарна безопасност, за опазване на околната среда и безопасност на движението.

2. Да осигури за своя сметка всички складови и хигиенно битови условия за нормална работа на обекта

3. Да осигури за своя сметка всички необходими съоръжения, нужни за изпълнението на поетите задължения по този договор, както и тяхната поддръжка.

4. Да обезопаси строителната площадка и вътрешността на обекта.

5. Да съгласува всички промени, наложили се по време на строително-монтажните работи, с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка всички некачествени работи, забелязани по време на строително-монтажните работи или причинени при изпълнението на договорените СМР.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготвя своевременно по време на изпълнение на обекта и да подписва всички актове, които се съставят по време на строително-монтажните работи.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** екзекутивни чертежи за договорените и изпълнени работи, както и да съдейства за издаването на разрешение за ползване, доколкото това е обусловено от негови действия.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при изпълнение на задълженията си да работи само с квалифицирани технически ръководители, които са достатъчно компетентни за надлежното и своевременно изпълнение на обекта.

(6) При подписване на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция под формата на парична сума или неотменима и безусловна банкова гаранция за добро и качествено изпълнение на работите в размер на 3 % от договорната цена, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното. Гаранцията трябва да съдържа задължение за Банката гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е

изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с уговореното. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема разходите по оформянето и поддържането на указаната гаранция.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да иска приемане на извършената работа.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи договореното възнаграждение съгласно условията и сроковете, предвидени в настоящия договор.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да преведе по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореният аванс съгласно чл. 3, ал. 3 от настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изпълнените и приети видове СМР, за които има издадена фактура, съгласно условията на настоящия договор.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преди започване на строително-монтажните работи наличната и необходима проектна документация и информация, свързана с възложените СМР.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигурява за своя сметка свои упълномощени представители (проектанти, инвеститорския контрол, строителен надзор и други).

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да съдейства за изпълнението на договорените СМР, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работата.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, или упълномощени от него физически или юридически лица имат право по всяко време на строително-монтажните работи да посещават обекта или да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете за изпълнение и техническите параметри на възложената по договора работа, без да нарушава оперативната му самостоятелност.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не участва в трудово-правни и други спорове между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговия персонал, както и подизпълнителите, които е наел.

(8) Контрола по изпълнението и приемането на строително-монтажните работи се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощени от него представители.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже приемането на СМР при непълно или неточно изпълнение или съществено забавяне изпълнението на договора.

(10) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отменя и възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението.

VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.8. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършени строително-монтажни работи, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

VIII. ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОНЕН СРОК

6

Чл.9 (1) Гаранционният срок, който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за изпълнените видове СМР е съгласно офертата му както следва :**Реконструкция на водопроводи от подземни каптажи – 8 години; Реконструкция на път гр.Брацигово- с.Капитан Димитриево – 3 години; Реконструкция на селищна водопроводна мрежа на с.Равногор- 8 години**, като предложените срокове трябва да са съобразени с разпоредбата на чл.20, ал.3 и ал.4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще представи в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** парична сума или банкова гаранция, съгласно условията на договора.

(3) Гаранцията за добро изпълнение се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в едномесечен срок след подписване на приемо-предавателния протокол, удостоверяващ окончателния прием на обекта, предмет на договора при липса на направени възражения и издадено разрешение за ползване.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията по ал. 2 без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5) Освобождаването на гаранцията за добро изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани забележки в гаранционните срокове, вследствие на некачествено изпълнени СМР. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатираните недостатъци.

(6) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни поправката или разрушаването на некачествените СМР, то **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да възложи отстраняването на дефекта от друго лице, като ангажира гаранционната отговорност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на този договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от гаранцията за добро изпълнение.

(8) При неизпълнение на задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на недостатъци и/или повреди; не отстраняване на явни недостатъци и/или липси, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои от гаранцията за добро изпълнение суми, покриващи отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението. За целта след писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право сам да състави констативен протокол с описание на недостатъците и/или липсите и тяхната стойност или стойността за отстраняване на повредите. В случай, че стойността им е по-голяма от стойността на гаранцията, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови разликата до пълната стойност на недостатъците и/или липсите или стойността за отстраняване на повредата в срок от 7 (седем) дни от писменото искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за добро изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд по реда на ГПК. Гаранцията се задържа до окончателното решаване на спора.

IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.10. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения на страните.
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

7

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на никоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

(3) Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 30 (тридесет) дни или няма да извърши СМР по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за обезщетение.

(4) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

Х. НЕУСТОЙКИ

Чл.11. (1) При забава за завършване и предаване на работите по настоящия договор в уговорените срокове **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % (нула цяло и един процент) от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента). Забавата се установява с протокол подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и лицето упражняващо независим строителен надзор на обекта.

(2) При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на некачествено извършените СМР.

(3) Дължимата неустойка по предходната алинея не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от възможността да търси други обезщетения и/или да се възползва от други възможности, предоставени му от закона.

(4) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционния срок по чл. 9, ал.1 от настоящия договор не бъдат отстранени в договорения срок или при липса на уговорка - в подходящ срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи освен неустойката по ал. 2 от настоящия член и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

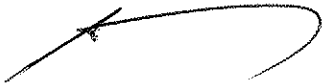
(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право, без това да му отнема правото по друг начин на обезщетяване, да се удовлетворява от банкова гаранция за добро изпълнение във всички случаи, описани в Договора и свързани с неустойки и санкции към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неоснователно забави плащането на дължимата сума срещу извършени работи, той дължи неустойка в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на законната лихва върху неизплатените суми.

(7) Горните неустойки не лишават изправната страна от правото ѝ да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи съгласно действащото гражданско законодателство.

ХІ. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

Чл.12. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

 8

(2) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

Чл.13. (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

ХІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.14. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще третираат като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители, заети в дейността по договора. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията за обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

(3) Настоящия договор не може да бъде изменен от страните, освен в случаите по чл. 43, ал. 2 и ал. 3 от Закона за обществените поръчки.

Чл.15. (1) Ако при извършване на строително-монтажните работи възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването на препятствията се поемат поравно.

Чл.16. Всички съобщения и уведомления между страните по настоящия договор ще бъдат извършвани в писмена форма като условие за тяхната действителност, която ще се счита спазена, ако същите се доставят на ръка, чрез куриерска служба или се изпратят чрез препоръчана поща с обратна разписка, или по факс на надлежния адрес, посочен в настоящия договор, или на онзи друг адрес, за който всяка страна е уведомила другата при промяна. При промяна на посочените адреси за кореспонденция, всяка страна е длъжна да уведоми незабавно другата страна по договора.

Адреси на страните:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: област Пазарджик, община Брацигово, град Брацигово, ул. "Атанас Кабов" № 6А,

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр.Пловдив, ул. "Братя Бъкстон" № 136

Чл.17. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

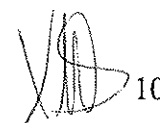
Чл.18. Всички спорове по тълкуването и изпълнението на договора се решават по взаимно споразумение между страните. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.19. За всички неуредени с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Чл.20. Неразделна част от настоящият договор са следните приложения:

1. График за изпълнение на проекта /от офертата/.
2. Техническо предложение на Изпълнителя в процедурата за възлагане на обществена поръчка.
3. Техническа спецификация.
4. Ценовото предложение на Изпълнителя в процедурата за възлагане на обществена поръчка с приложени Количествено-стойностни сметки.
5. Документ за внесена гаранция за добро изпълнение.
6. Копия от застраховки "Професионална отговорност" и „Трудова злополука”.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и влиза в сила от датата на одобрение от Държавен фонд «Земеделие» на проведената процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Реконструкция на път гр. Брацигово – с. Капитан Димитриево, реконструкция на селищна водопроводна мрежа на с. Равногор и реконструкция на водопроводи от подземни каптажи – „Замарница”, „Попски извор”, „Бойков извор”, „Розовски вриз” и „Чобаново” до РШ Розово, община Брацигово, област Пазарджик”, финансиран от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) и държавния бюджет на Република България по „Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г.”, мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в

 10

селските райони” договор за отпускане на финансова помощ с рег. № 13/321/01221 от 12.12.2012 г., сключен между Община Брацигово и Държавен Фонд „Земеделие”.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.
/ Васил Гюлеметов /
Кмет на Община Брацигово

2.
/ Търпена Лабова /
Главен счетоводител

Съгласувал :
Елена Асенова - Василева
юрист на община Брацигово

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
/ Халина Малецка - Пейчева /
Управител

