



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ

№573

Взето на заседание на Общински съвет град Брацигово
проведено на 26.6.2014 год. с Протокол № 35

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот с идентификатор 06207.502.35 по КК и КР на град Брацигово, чрез продажба на общинската част на имота.

Общински съвет град Брацигово, след като се запозна с предложението на Васил Гюлеметов – Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет град Брацигово, заявление от Анна Руменова Касандрова за закупуване на ид. части от имота, общинска собственост и на основание чл.21, ал.1, т 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.34, ал.4 и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл. 53, ал.1, т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

РЕШИ :

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2014год. на община Брацигово в частта „ Прекратяване на съсобственост върху имоти между общината, държавата, физически или юридически лица чрез продажба на следния общински имот :

нова т.8 „ Дворно място, представляващо 214 / 554 идеални части, общинска собственост, съгласно акт № 122 / 14.05.2014год. от поземлен имот с идентификатор 06207. 502. 35 по КК и КР на град Брацигово, целият с площ 554 кв.м. при съседни : 06207.503.9404 ; 06207.502.9565, 06207.502.34 ; 06207.502.1523.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Брацигово, представлявана от Кмета – Васил Михайлов Гюлеметов, Булстат 000351565, собственик на 214 / 554 идеални части от поземлен имот с идентификатор 06207.502.35 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово, с последно изменение, одобрено със заповед № РД-18-6030 / 07.05.2014год. на Началника на СГКК - Пазарджик, целият с площ 554 / петстотин петдесет и четири кв.м. трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване, стар идентификатор 06207.502.1028 при граници и съседни – 06207.503.9404; 06207.502.9565, 06207.502.34 ; 06207.502.1523 и Анна Руменова Касандрова, собственик на 340 /554 идеални части от същия имот

Чрез продажба на общинския имот, а именно :

214 / 554 идеални части от поземлен имот 06207.502.35 по КК и КР на град Брацигово, ул.- „ Поп Сокол „ №12.

3. Одобрява пазарната цена на идеалните части от имота, общинска собственост, в размер на 2250.00 / две хиляди двеста и петдесет /лева без ДДС.

4.Продажната цена,ведно с дължимите данъци,такси и режийни разноски да бъдат внесени от Анна Руменова Касандрова по сметка на община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на община Брацигово.

5.При не плащане на сумите в определеният едномесечен срок ,преписката за прекратяване на съсобствеността,чрез продажба се прекратява .

6.Упълномощава Кмета на община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение

МОТИВИ : Настоящото решение се прие на основание чл.21,ал.1,т 8 от ЗМСМА,чл.8,ал.9 и чл.36,ал.-1,т.2 от ЗОС, чл. 53,ал.1,т.2, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Със същото решение имота ще бъде включен в раздел „ Прекратяване на съсобственост „ в Годишната програмата на община Брацигово за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2014год.

Съгласно чл.36 ал.1т.2 общината може да прекрати съсобственост ,чрез продажба на частта, общинска собственост .Предвид постъпилото заявление от Анна Руменова Касандрова в качеството си на съсобственик в поземлен имот 06207.502.35 с което заявява,желанието си да изкупи общинската част от имот с идентификатор 06207.502.35,представляваща 214 / 554 ид.части от имота , цялият с площ 554 кв.м. по КК и КР на град Брацигово, ул. „ Поп Сокол „ № 12 , съгласно акт № 122 / 14.05.2014год. за частна общинска собственост е изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител ,която е одобрена от общински съвет град Брацигово.

С прекратяване на съсобствеността и изкупуване на общинската част от Анна Касандрова ще може да осъществи инвестиционните си намерения . Считаме, че настоящото решение е целесъобразно и законосъобразно .

№ по ред	Съветници име, фамилия	Присъства ли	Гласували		
			„За”	„Против”	„Въздържали се „
	Гласували:				
1	Анета Георгиева Рашайкова	Да	*		
2	Борис Пеев Малинов	Да	*		
3	Веселин Атанасов Христов	Да	*		
4	Георги Василев Кабов	Да	*		
5	арх. Денка Станкова Николова	Да	*		
6	Дима Ангелова Пашкулева	Да	*		
7	Димо Василев Милковски	Да	*		
8	Иванка Костадинова Барбова	Да	*		
9	Илия Георгиев Калинов	Да	*		
10	инж.Мария Григорова Батаклиева	Да	*		
11	д-р Милана Истилиянова Тодовичина	Да	*		
12	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
13	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
14	Надежда Борисова Казакова	Да	*		
15	Рангел Тодоров Тасков	Да	*		
16	Стефка Петрова Казакова	Да	*		
17	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	Общо гласували:	17	17		

Прима се

Председател на ОбС Брацигово:

/Илия Калинов/