



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

### РЕШЕНИЕ

№41

взето на заседание Общински съвет град Брацигово,  
проведено на 29.01.2016 г. с Протокол № 6

**Относно:** Увеличаване капитала на „Инфрастрой“ ЕООД град Брацигово.

На основание чл. 51б, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 72, чл. 73 и чл. 137, ал. 1, т. 4, чл. 148, ал. 1, т. 2 от Търговския закон, чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с т. 8, чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и съгласно чл. 25, т. 6 от ЗМСМА, и съгласно чл. 9, ал. 1, т. 6 и 18, и чл. 57 от Наредба за реда за упражняване правата на собственик на Община Брацигово в търговските дружества с общинско участие в капитала, както и съгласно чл. 6, ал. 3, чл. 7, ал. 1 и ал. 2, т. 7 от Учредителен акт на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, Общински съвет – гр. Брацигово

### РЕШИ:

**I.** Досегашният капитал на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, ЕИК 822104625, със седалище и адрес на управление: област Пазарджик, община Брацигово, гр. Брацигово 4679, ул. Васил Петлешков 33, който е размер на 19170 лв., се разпределя в 1917 дяла, всеки с номинална стойност от 10 лв.

**II.** Внася като непарична вноска в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, следните недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

**1.** Поземлен имот с идентификатор 06207.502.2014, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на изп. директор на АГКК; последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: гр. Брацигово, п. к. 4579, ул. Трети март № 68; площ: 893 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; стар идентификатор: няма; номер по предходен план: квартал: 22, парцел: XIX; съседи: 06207.502.9641, 06207.502.9642, 06207.502.2013,

заедно с построената в поземления имот:

**1.1.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.2014.1; застроена площ: 262 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Сграда на транспорта;

**2.** Поземлен имот с идентификатор 06207.502.196, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на изп. директор на АГКК; последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в

КККР; адрес на поземления имот: гр. Брацигово, п. к. 4579, ул. Трети март; площ: 2285 кв. м.; трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; стар идентификатор: 06207.4.1502; 06207.4.1503; 06207.502.2018; 06207.502.2020; номер по предходен план: 5022018; квартал: 22, парцел: XVIII; съседни: 06207.502.9642, 06207.4.183, 06207.4.181, 06207.4.179, 06207.4.178, 06207.4.1501, 06207.502.2017,

заедно с построените в поземления имот сгради:

**2.1.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.1; застроена площ: 47 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Селскостопанска сграда;

**2.2.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.2; застроена площ: 316 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Хангар, депо, гараж;

**2.3.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.3; застроена площ: 20 кв. м.; брой етажи: 1; предназначение: Селскостопанска сграда.

**III.** Увеличава капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, със стойността на непаричната вноска по пункт II от настоящото решение, която възлиза общо на 214 170 лв. (двеста и четиринадесет хиляди сто и седемдесет лева) според пазарната оценка по чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, чрез записване на нови 21 417 дяла с обща стойност 214 170 лв., от които всеки един с номинална стойност от 10 лв., като след увеличението на капитала общият му размер става 233 340 лв. (двеста тридесет и три хиляди триста и четиридесет лева), разпределен в 23 334 дяла, всеки един на стойност от 10 лв.

**IV.** Изменя и допълва Учредителния акт на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, по следния начин:

**1.** В член 6 се правят следните промени:

**а)** алинея 2 се изменя така:

„/2/ Първоначалният капитал на дружеството е в размер на 19170 лв. (деветнадесет хиляди сто и седемдесет лева) и се разпределя в 1917 дяла, всеки с номинална стойност от 10 лв.“;

**б)** създава се нова алинея 4 със следния текст:

„/4/ Едноличният собственик на капитала на дружеството, който е Община Брацигово, чрез решение № 41 по протокол № 6 от 29.01.2016 г. на органа, който упражнява правата му – Общински съвет – гр. Брацигово, ВНАСЯ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, следните недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

**1.** Поземлен имот с идентификатор 06207.502.2014 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка две хиляди и четиринадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на изп. директор на АГКК; последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: град Брацигово, пощенски код 4579 (четири хиляди петстотин седемдесет и девет), улица Трети март № 68 (шестдесет и осем); площ: 893 кв. м. (осемстотин деветдесет и три квадратни метра); трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; стар идентификатор: няма; номер по предходен план: квартал: 22 (двадесет и втори), парцел: XIX (деветнадесет римско); съседни: 06207.502.9641, 06207.502.9642, 06207.502.2013,

заедно с построената в поземления имот:

**1.1.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.2014.1 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка две хиляди и четиринадесет точка едно); застроена площ: 262 кв. м. (двеста шестдесет и два квадратни метра); брой етажи: 1 (един); предназначение: Сграда на транспорта;

**2.** Поземлен имот с идентификатор 06207.502.196 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка сто деветдесет и шест), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на изп. директор на АГКК; последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР; адрес на поземления имот: град Брацигово, пощенски код 4579 (четири хиляди петстотин седемдесет и девет), ул. Трети март; площ: 2285 кв. м. (две хиляди двеста осемдесет и пет квадратни метра); трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект; стар идентификатор: 06207.4.1502 (нула шест хиляди двеста и седем точка четири точка хиляда петстотин и две); 06207.4.1503 (нула шест хиляди двеста и седем точка четири точка хиляда петстотин и три); 06207.502.2018 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка две хиляди и осемнадесет); 06207.502.2020 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка две хиляди и двадесет); номер по предходен план: 5022018 (пет милиона двадесет и две хиляди и осемнадесет); квартал: 22 (двадесет и втори), парцел: XVIII (осемнадесет римско); съсед: 06207.502.9642, 06207.4.183, 06207.4.181, 06207.4.179, 06207.4.178, 06207.4.1501, 06207.502.2017, заедно с построените в поземления имот сгради:

**2.1.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.1 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка сто деветдесет и шест точка едно); застроена площ: 47 кв. м. (четиридесет и седем квадратни метра); брой етажи: 1 (един); предназначение: Селскостопанска сграда;

**2.2.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.2 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка сто деветдесет и шест точка две); застроена площ: 316 кв. м. (триста и шестнадесет квадратни метра); брой етажи: 1 (един); предназначение: Хангар, депо, гараж;

**2.3.** СГРАДА с идентификатор 06207.502.196.3 (нула шест хиляди двеста и седем точка петстотин и две точка сто деветдесет и шест точка три); застроена площ: 20 кв. м. (двадесет квадратни метра); брой етажи: 1 (един); предназначение: Селскостопанска сграда.

Основанията на правото на собственост на Община Брацигово върху индивидуализираните недвижими имоти в настоящата клауза, които са обекти на непаричната вноска в капитала на дружеството, са в съответствие с чл. 2, ал. 1, т. 7, първа хипотеза от Закона за общинската собственост (актуална редакция) и чл. 2, ал. 2, т. 1, втора хипотеза от Закона за общинската собственост (стара редакция към ДВ, бр. 96 от 05.11.1999 г. и към ДВ, бр. 34 от 06.04.2001 г.), а именно:

1. Разпореждане № 15 от 09.10.2000 г. на Министерския съвет на Република България;

2. Договор за безвъзмездно прехвърляне на собственост върху недвижим имот – държавна собственост, сключен на 02.11.2000 г., вписан в АВ – СВ при РС – Пещера с акт № 50, том I на 03.11.2000 г.;

3. Заповед № 2008 от 16.11.2000 г. на областния управител на област Пазарджик;

4. Акт № 102 от 16.11.2000 г. за частна общинска собственост, утвърден от кмета на община Брацигово, вписан в АВ – СВ при РС – Пещера с акт № 184, том III, вх. рег. № 1232/12.09.2003 г.;

5. Списък – Приложение № 1 към Акт № 102/16.11.2000 г. за ЧОС, утв. от кмета на общ. Брацигово, вписан в АВ – СВ при РС – Пещера с акт № 184, том III, вх. рег. № 1232/12.09.2003 г.;
6. Скица № 70/28.03.2006 г., изд. от ОБА – Брацигово;
7. Скица № 23/21.01.2005 г., изд. от ОБА – Брацигово;
8. Заповед № 103-00-379 от 11.10.2004 г. на кмета на община Брацигово;
9. Констативен акт от 14.01.2005 г. на служители от ОБА – Брацигово;
10. Акт № 312 от 11.08.2015 г. за частна общинска собственост, утвърден от кмета на община Брацигово и вписан в АВ – СВ при РС – Пещера с акт № 152, том 5, вх. рег. № 1424/13.08.2015 г.;
11. Скица на поземлен имот № 15-353172-18.08.2015 г., изд. от СГКК – Пазарджик;
12. Скица на сграда № 15-353182-18.08.2015 г., изд. от СГКК – Пазарджик;
13. Акт № 310 от 23.07.2015 г. за частна общинска собственост, утвърден от кмета на община Брацигово и вписан в АВ – СВ при РС – Пещера с акт № 97, том V, вх. рег. № 1337/30.07.2015 г.;
14. Скица на поземлен имот № 15-364028-25.08.2015 г., изд. от СГКК – Пазарджик;
15. Скица на сграда № 15-364036-25.08.2015 г., изд. от СГКК – Пазарджик;
16. Скица на сграда № 15-364040-25.08.2015 г., изд. от СГКК – Пазарджик;
17. Скица на сграда № 15-364042-25.08.2015 г., изд. от СГКК – Пазарджик.“;

**в)** създава се нова алинея 5 със следния текст:

„/5/ Изготвената по реда и при условията на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон парична оценка на вноската, представляваща недвижимите имоти, индивидуализирани в предходната ал. 4 от настоящия Учредителен акт, е в общ размер на 214 170 лв. (двеста и четиринадесет хиляди сто и седемдесет лева).“;

**г)** създава се нова алинея 6 със следния текст:

„/6/ Едноличният собственик на капитала на дружеството, който е Община Брацигово, чрез решение № 41 по протокол № 6 от 29.01.2016 г. на органа, който упражнява правата му – Общински съвет – гр. Брацигово, УВЕЛИЧАВА КАПИТАЛА на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, със стойността на недвижимите имоти – обекти на непаричната вноска по ал. 4, която възлиза общо на 214 170 лв. (двеста и четиринадесет хиляди сто и седемдесет лева) според пазарната оценка по чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, чрез записване на нови 21 417 дяла с обща стойност 214 170 лв., от които всеки един с номинална стойност от 10 лв., като след увеличението на капитала общият му размер става 233 340 лв. (двеста тридесет и три хиляди триста и четиридесет лева), разпределен в 23 334 дяла, всеки един на стойност от 10 лв.“.

**2.** Поради необходимост от поправка на очевидна фактическа грешка, заглавието на раздел VII „Приемане на сътрудници“ от Учредителния акт на дружеството, се изменя така: „VII. Приемане на съдружници“.

**V.** Възлага на председателя на Общински съвет – гр. Брацигово да подпише изменения и допълнен с настоящото решение Учредителен акт на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, от името на Общински съвет – гр. Брацигово като упражняващ правата на едноличния собственик Община Брацигово на капитала на посоченото търговско дружество.

**VI.** Възлага на председателя на Общински съвет – гр. Брацигово да изготви и подпише писмено съгласие на вносителя на непаричната вноска в капитала на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, което е обективирано в предходните пунктове на настоящото решение, с описание на вноската и нотариална заверка на подписа му, съгласно чл. 73, ал. 1 от Търговския закон.

**VII.** Възлага на управителя на „ИНФРАСТРОЙ“ ЕООД, гр. Брацигово, ЕИК 822104625, да сезира Търговския регистър при Агенция по вписванията, за вписване на обстоятелствата, възникнали по силата на настоящото решение, за увеличение на капитала на дружеството, внасянето на непаричната вноска в капитала на дружеството, изменението и допълнението на Учредителния акт на дружеството и съответното обявяване на актове, както и да извършва процесуално представителство пред Агенция по вписванията – Търговски регистър в цялата процедура, като за извършването на тези действия управителят на дружеството може да упълномощи адвокат.

№ по ред	Съветници име, фамилия	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
	Гласували:				
1.	Анета Георгиева Рашайкова	Да	*		
2.	Васил Михайлов Гюлеметов	Да	*		
3.	Веселина Любенова Дамова	Да	*		
4.	Георги Василев Кабов	Да	*		
5.	Георги Иванов Трендафилов	Да	*		
6.	Георги Николаев Апостолов	Да	*		
7.	Дима Ангелова Пашкулева	Да	*		
8.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Надежда Борисова Казакова	Да	*		
11.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
12.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
13.	Търпена Ангелова Лабова	Да	*		
	<b>Общо:</b>	13	13	0	0

Председател на ОбС Брацигово:

/Надежда Казакова/