



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ

№672

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 26.06.2019 г. с Протокол № 46

ОТНОСНО: Продажба на поземлени имоти, частна общинска собственост с идентификатори 06207.502.253, 06207.502.254, 06207.502.251, 06207.502.252, 06207.502.243, 06207.502.244, 06207.502.245, 06207.502.246, 06207.502.247, 06207.502.248, 06207.502.250, 06207.502.261, 06207.502.262 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово.

Общинският съвет град Брацигово, след като обсъди предложението на Петко Валентинов Петков - Кмет на община Брацигово, становищата на постоянните комисии към Общински съвет гр. Брацигово и на основание чл.21, ал.1, т.8 във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.46, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания:

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год., приета с Решение №590 взето на заседание на Общински съвет – Брацигово, проведено на 25.01.2019 г., като в Раздел VII „Продажба на имоти, частна общинска собственост по предложение на Изпълнителната власт по чл.35 от ЗОС /чрез търг или конкурс/ се добавят следните поземлени имоти:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.253 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 315 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор –06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XL, при съседи: 06207.502.265, 06207.502.254, 06207.502.243, 06207.502.171, 06207.502.172, актуван с акт №382/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№478/18.04.2018 г., Акт №122, том 2.

1.2 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.254 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 293 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXIX, при съседи: 06207.502.255, 06207.502.244, 06207.502.253, 06207.502.265, актуван с акт №383/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№479/18.04.2018 г., Акт №123, том 2.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

2. Дава съгласието си да бъдат продадени, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, следните поземлени имоти с начални тръжни продажни цени, както следват :

2.1 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.253 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 315 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XL, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Петър Фикин“ №17, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.265, 06207.502.254, 06207.502.243, 06207.502.171, 06207.502.172, актуван с акт №382/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№478/18.04.2018 г., Акт №122, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1354.50 (хиляда триста петдесет и четири лева и петдесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 150 (три хиляди сто и петдесет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.2 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.254 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 293 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXIX, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Петър Фикин“ №19, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.255, 06207.502.244, 06207.502.253, 06207.502.265, актуван с акт №383/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№479/18.04.2018 г., Акт №123, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1259.90 (хиляда двеста петдесет и девет лева и деветдесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 2 930 (две хиляди деветстотин и тридесет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.3 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.251 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 300 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.1954, 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXIII, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №34, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.252, 06207.502.250, 06207.502.263, 06207.502.246, 06207.502.245, актуван с акт №365/10.04.2018 год. за частна общинска собственост,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№461/17.04.2018 г., Акт №105, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1290.00 (хиляда двеста и деветдесет) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 000 (три хиляди) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.4 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.252 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 300 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.1954, 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XVIII, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №36, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.257, 06207.502.258, 06207.502.259, 06207.502.251, 06207.502.263, 06207.502.2456, актуван с акт №367/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№463/17.04.2018 г., Акт №107, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1290.00 (хиляда двеста и деветдесет) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 000 (три хиляди) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.5 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.243 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 361 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XIX, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №16, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.253, 06207.502.254, 06207.502.244, 06207.502.267, 06207.502.171, актуван с акт №373/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№469/18.04.2018 г., Акт №113, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1552.30 (хиляда петстотин петдесет и два лева и тридесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 610 (три хиляди шестстотин и десет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.6 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.244 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 340 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XV, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

Пейкин“ №18, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.254, 06207.502.255, 06207.502.245, 06207.502.263, 06207.502.167, 06207.502.243, актуван с акт №375/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№471/18.04.2018 г., Акт №115, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1462.00 (хиляда четиристотин шестдесет и два) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 400 (три хиляди и четиристотин) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.7 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.245 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 431 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XVI, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №20, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.255, 06207.502.256, 06207.502.257, 06207.502.252, 06207.502.251, 06207.502.246, 06207.502.263, 06207.502.244, актуван с акт №377/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№473/18.04.2018 г., Акт №117, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1853.30 (хиляда осемстотин петдесет и три лева и тридесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 4 310 (четири хиляди триста и десет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.8 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.246 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 310 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXV, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №22, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.245, 06207.502.251, 06207.502.250, 06207.502.247, 06207.502.263, актуван с акт №379/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№475/18.04.2018 г., Акт №119, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1333.00 (хиляда триста тридесет и три) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 100 (три хиляди и сто) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.9 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.247 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 494 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване –



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXVI, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №24, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.246, 06207.502.250, 06207.502.249, 06207.502.248, 06207.502.263, актуван с акт №380/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№476/18.04.2018 г., Акт №120, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2124.20 (две хиляди сто двадесет и четири лева и двадесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 4 940 (четири хиляди деветстотин и четиридесет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.10 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.248 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 405 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXVII, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Пейкин“ №26, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.247, 06207.502.249, 06207.502.263, актуван с акт №381/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№477/18.04.2018 г., Акт №121, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1741.50 (хиляда седемстотин четиридесет и един лева и петдесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 4 050 (четири хиляди и петдесет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.11 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.250 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 300 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.1954, 06207.502.180, номер по предходен план квартал 94, парцел XXXIV, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №32, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.251, 06207.502.249, 06207.502.263, 06207.502.247, 06207.502.246, актуван с акт №366/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№462/17.04.2018 г., Акт №106, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1290.00 (хиляда двеста и деветдесет) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 3 000 (три хиляди) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.12 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.261 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 445 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.1954, номер по предходен план квартал 94, парцел ХХ, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №50, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.260, 06207.502.262, 06207.502.264, 06207.502.263, 06207.502.259, актуван с акт №371/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№467/18.04.2018 г., Акт №111, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 1913.50 (хиляда деветстотин и тринадесет лева и петдесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 4 450 (четири хиляди четиристотин и петдесет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

2.13 Поземлен имот с идентификатор 06207.502.262 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Брацигово одобрени със заповед № РД-18-43/19.10.2012 год. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 558 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – ниско застрояване /до10 м./, стар идентификатор – 06207.502.1954, номер по предходен план квартал 94, парцел ХХХ, Административен адрес: град Брацигово, ул. „Георги Раковски“ №49, граници на имота: поземлени имоти с идентификатор: 06207.502.261, 06207.502.264, 06207.502.263, актуван с акт №370/10.04.2018 год. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Пещера с Вх.№466/18.04.2018 г., Акт №110, том 2.

Данъчната оценка на имота е в размер на 2399.40 (две хиляди триста деветдесет и девет лева и четиридесет стотинки) лева.

Продажбата да се извърши при начална продажна тръжна цена в размер на 5 580 (пет хиляди петстотин и осемдесет) лева без включено ДДС, която е пазарната цена, определена от независим лицензиран оценител.

3. Кметът на община Брацигово да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

4. Определя в състава на комисията за провеждане на търга двама общински съветници и един резервен:

1. Анета Рашайкова; 2. Дима Пашкулева; 3. Георги Кабов

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	Анета Георгиева Рашайкова	Да	*		
2.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
3.	Георги Василев Кабов	Да	*		
4.	инж.Георги Иванов Трендафилов	Да	*		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

5.	Георги Николаев Апостолов	Да	*		
6.	Дима Ангелова Пашкулева	Да	*		
7.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
8.	инж.Мария Григорова Батаклиева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Надежда Борисова Казакова	Да	*		
11.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
12.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
13.	Търпена Ангелова Лабова	Да	*		
	Общо:	13	13		

Председател на ОбС Брацигово:

/Надежда Казакова/