



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ

№358

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 29.10.2021 г. с Протокол № 29

ОТНОСНО: Продажба на земя – частна общинска собственост на собственика, на законно построена върху нея сграда по реда на чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Общинският съвет град Брацигово, на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС, чл.47 и чл.48 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с проявен интерес за закупуване на поземлен имот от собственик на законно построена сграда и в изпълнение на Годишната програма за 2021 год., становищата на постоянните комисии и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 год., приета с Решение №232, взето на заседание на Общински съвет-Брацигово, проведено на 29.01.2021 год. в раздел IX „Продажба на земя, частна общинска собственост на законно построена върху нея сграда без търг или конкурс по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС.“, с недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 06207.501.1694 по КККР на гр. Брацигово, с площ 489.00 кв.м.

2. Дава съгласие Поземлен имот с идентификатор 06207.501.1694 по КККР на гр. Брацигово, община Брацигово, област Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-43/19.10.2012 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последни изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 08.09.2021 г.; Адрес на поземления имот: гр. Брацигово, ул. „ „ № ; Площ 489.00 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м./; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: квартал:120, парцел:V; Съседни: 06207.501.1775, 06207.501.1697, 06207.501.1696, 06207.501.9600, 06207.501.1693, 06207.501.1692; Носители на други вещни права по данни на КРНИ: В. П. Р. –Право на строеж, съгласно Договор за отстъпено право на строеж от 05.05.1987 г., издаден от Община Брацигово. Сгради, които попадат върху имота: 1.Сграда 06207.501.1694.1: застроена площ 95.00 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Жилищна сграда – еднофамилна; 2.Сграда 06207.501.1694.2: застроена площ 23.00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда, актуван с Акт №454 от 25.08.2021 г. за частна общинска собственост, вписан в Служба по вписванията към Районен съд Пещера с Вх.рег.№1649/27.08.2021 г., Акт №27, том 7, да бъде продаден на В. П. Р., с постоянен адрес: гр. Брацигово, общ.Брацигово, обл.Пазарджик, ул. „ „ № , собственик на законно построена сграда, срещу продажна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти, в размер на 3 497.00 лева /три хиляди четиристотин и двадесет и седем лв./ без ДДС.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

Данъчната оценка на имота – обект на продажбата, е в размер на 2 039,60 лева /две хиляди тридесет и девет лв. и шестдесет ст./.

3. Продажната цена, ведно с дължимите данъци и такси да бъдат внесени от В.П. Р. по сметка на община Брацигово в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на община Брацигово.

4. При не плащане на сумите в определения едномесечен срок, преписката за продажба да се прекрати.

5. Кметът на Община Брацигово да извърши последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в 14-дневен срок от съобщаването му.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Василева	Да	*		
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Да	*		
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Да	*		
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Не			
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да	*		
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Да	*		
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Да	*		
11.	Петър Йорданов Павлов	Да	*		
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		
13.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	Общо:	12	12		

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/