



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

РЕШЕНИЕ №457

взето на заседание на Общински съвет град Брацигово,
проведено на 27.05.2022 г. с Протокол № 36

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от недвижим имот – публична общинска собственост, находящи се в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр.Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово с предназначение – лекарски кабинети, стоматологични кабинети и зъботехническа лаборатория, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване.

Общинският съвет град Брацигово, на основание чл.21, ал.1, т.8, и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7, чл.8 от Закона за общинската собственост и чл.15, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Дава съгласието си да бъдат отдадени под наем за срок от 10 /десет/ години, части от недвижим имот, публична общинска собственост, а именно помещения с предназначения – лекарски кабинети, стоматологични кабинети и зъботехническа лаборатория находящи се в масивна триетажна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, одобрени със Заповед №РД-18-43/19.10.2012 год., последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 20.09.2017 год.; Адрес на сградата: гр. Брацигово, бул. „Трети Март“ №35 А; Застроена площ 590 кв.м.; Брой етажи: 3; Брой самостоятелни обекти: няма данни; Предназначение – Здравно заведение; Стар идентификатор: 06207.501.267.1; Номер по предходен план: няма, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, одобрени със Заповед №РД-18-43/19.10.2012 год., последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 18.01.2017 год.; Адрес на поземления имот: гр. Брацигово, бул. „Трети Март“ №35 А; Площ: 2308 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: За обект комплекс за здравеопазването; Предишен идентификатор:06207.501.267; Номер по предходен план: квартал: 31, парцел: VII; Съсед: 06207.501.9613, 06207.501.269, 06207.501.268, 06207.502.9582, 06207.501.290, 06207.501.9612, актуван с Акт за публична общинска собственост №439/16.11.2016 год., вписан в Служба по вписванията гр. Пещера, с вх. рег.№ 2736/16.11.2016 г., акт № 152, том 10, както следва:

1.1 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 33.75 кв.м., а именно: помещение с предназначение лекарски кабинет с площ 12.00 кв.м., помещение с предназначение стерилизационна с площ 12.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 8.40 кв.м. от общ коридор, целият с площ 33.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 0.75 кв.м. от санитарен възел, целият с площ 3.00 кв.м., находящи се на първи етаж, ляво крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 84.37 лева /осемдесет и четири лв. и тридесет и седем ст./ без ДДС.

1.2 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 24.75 кв.м., а именно: помещение с предназначение стоматологичен кабинет с площ 15.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 8.40 кв.м. от общ коридор, целият с площ 33.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 0.75 кв.м. от санитарен възел, целият с площ 3.00 кв.м., находящи се на първи етаж, ляво крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 61.87 лева /шестдесет и един лв. и осемдесет и седем ст./ без ДДС.

1.3 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 75.50 кв.м., а именно: две помещения, преходни с предназначение лекарски кабинет, едно помещение с предназначение манипулационна с обща площ 39.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 8.40 кв.м. от общ коридор, целият с площ 33.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 0.75 кв.м. от санитарен възел, целият с площ 3.00 кв.м., находящи се на първи етаж, ляво крило и помещение с предназначение лекарски кабинет с площ 19.75 кв.м. и $\frac{1}{2}$ ид.част представляваща 7.00 кв.м. от общ коридор, находящ се на първи етаж, дясно крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 188.75 лева /сто осемдесет и осем лв. и седемдесет и пет ст./ без ДДС.

1.4 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 21.75 кв.м., а именно: помещение с предназначение стоматологичен кабинет с площ 12.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 8.40 кв.м. от общ коридор, целият с площ 33.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 0.75 кв.м. от санитарен възел, целият с площ 3.00 кв.м., находящи се на втори етаж, ляво крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 54.37 лева /петдесет и четири лв. и тридесет и седем ст./ без ДДС.

1.5 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 33.75 кв.м., а именно: помещение с предназначение зъботехническа лаборатория с площ 12.60 кв.м., помощно помещение с площ 12.00 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 8.40 кв.м. от общ коридор, целият с площ 33.60 кв.м., $\frac{1}{4}$ ид.част представляваща 0.75 кв.м. от санитарен възел, целият с площ 3.00 кв.м., находящи се на втори етаж, ляво крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 84.37 лева /осемдесет и четири лв. и тридесет и седем ст./ без ДДС.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

1.6 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 24.75 кв.м., а именно: помещение с предназначение стоматологичен кабинет с площ 15.60 кв.м., ¼ ид.част представляваща 8.40 кв.м. от общ коридор, целият с площ 33.60 кв.м., ¼ ид.част представляваща 0.75 кв.м. от санитарен възел, целият с площ 3.00 кв.м., находящи се на втори етаж, ляво крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 61.87 лева /шестдесет и един лв. и осемдесет и седем ст./ без ДДС.

1.7 Части от недвижим имот, публична общинска собственост с обща площ 38.20 кв.м., а именно: помещение с предназначение детска консултация с площ 4.70 кв.м., помещение с предназначение лаборатория с площ 7.30 кв.м., помещение с предназначение лекарски кабинет с площ 14.80 кв.м., санитарен възел с площ 2.40 кв.м. и ½ ид.част представляваща 9.00 кв.м. от общ коридор, находящи се на трети етаж, дясно крило в триетажна масивна сграда с идентификатор 06207.501.291.1 по КККР на гр. Брацигово, разположена в поземлен имот с идентификатор 06207.501.291 по КККР на гр. Брацигово, при начална тръжна месечна наемна цена в размер на 95.50 лева /деветдесет и пет лв. и петдесет ст./ без ДДС.

2.Кметът на Община Брацигово да организира и проведе публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем на описаните в т.1.1, т.1.2, т.1.3, т.1.4, т.1.5, т.1.6 и т.1.7 помещения от настоящото решение.

3. Определя в състава на комисията за провеждане на търговете двама общински съветници и един резервен: 1. Иван Пенчев; 2. арх. Младен Китов; 3. Стоян Вълков;

Настоящото решение може да бъде оспорено пред Административен съд – Пазарджик чрез Общински съвет – Брацигово в едномесечен срок от съобщаването му.

№ по ред	Общински съветници:	Присъствали	Гласували:		
			„За”	„Против”	„Въздържали се,,
1.	инж.Веселина Любенова Дамова	Да	*		
2.	Галина Василева Василева	Да	*		
3.	Иван Георгиев Пенчев	Да	*		
4.	Йордан Райчев Михайлов	Не			
5.	Йорданка Георгиева Атанасова	Не			
6.	Костадинка Димитрова Найденова	Не			
7.	Мария Стоянова Мадарова	Да	*		
8.	д-р Милка Иванова Кънчева	Не			
9.	арх. Младен Димитров Китов	Да	*		
10.	Петър Георгиев Маринов	Не			
11.	Петър Йорданов Павлов	Да	*		
12.	Светослав Стоянов Рашайков	Да	*		



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРАЦИГОВО

13.	Стоян Димитров Вълков	Да	*		
	Общо:	8	8		

Председател на ОбС Брацигово:

/инж.Веселина Дамова/